

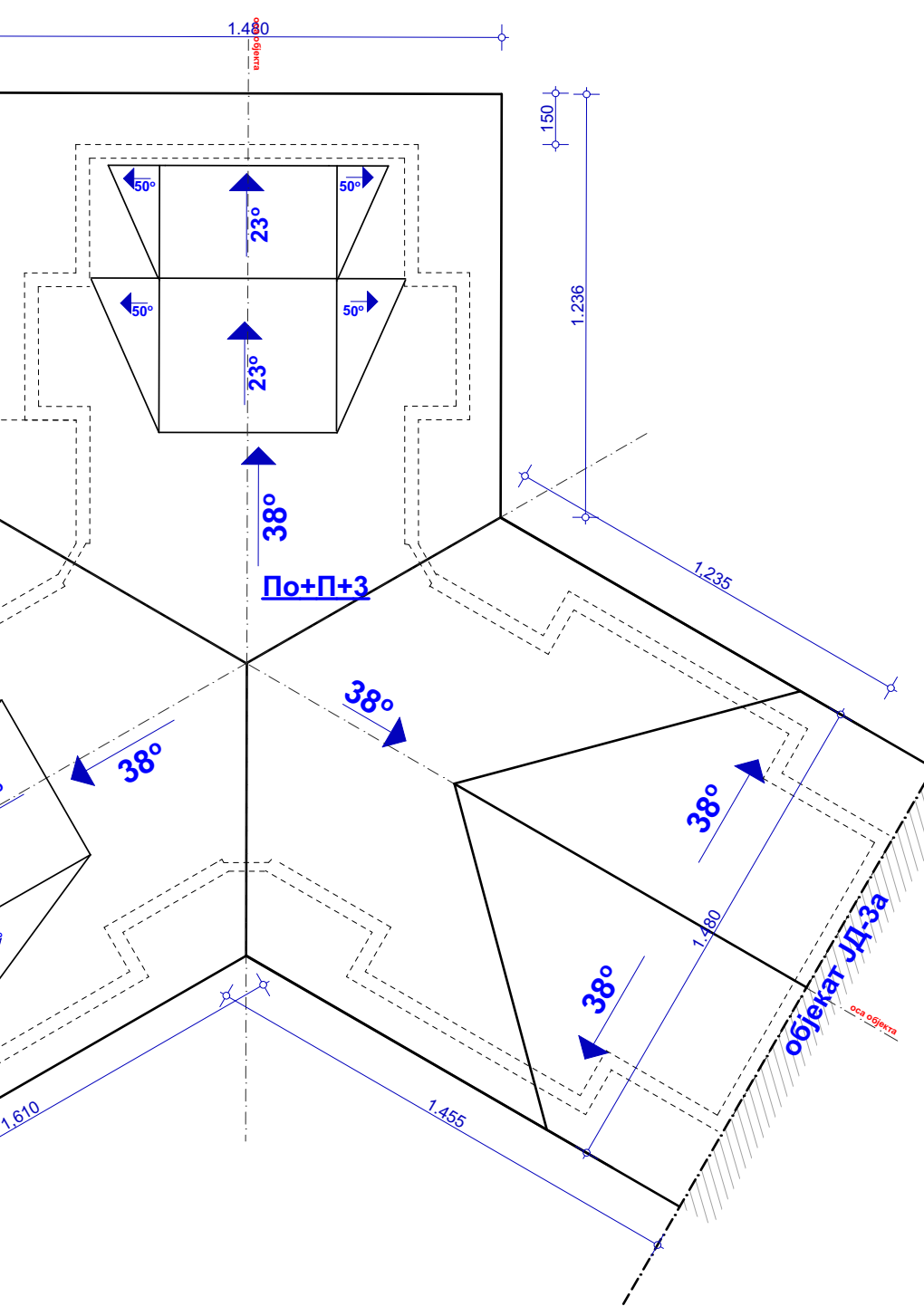
ОСНОВА ПОДРУМА

бр. назив	Ркоп	Р	под
Задворничке просторије			
1 Степениште и коридор	59.44		
2 Гаража 1	292.27	97%	керамика
3 Гаража 2	295.50		
УКУПНО	647.21 m ²	627.79 m ²	

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

бр. назив	Ркоп	Р	под
Задворничке просторије			
1 Улазни трем	22.49		
2 Службена просторија	5.57		
3 Велурбан	6.49		
4 Степениште и коридор	92.23		
5 Санитарни чвор	5.38		
Апартман 1	23.30		
Апартман 2	34.72		
Апартман 3	34.72		
Апартман 4	30.41		
Апартман 5	30.51		
Апартман 6	19.21		
Апартман 7	30.51		
Апартман 8	24.78		
Апартман 9	33.40		
Апартман 10	24.78		
Апартман 11	33.40		
Апартман 12	24.78		
УКУПНО	437.71 m ²	424.87 m ²	97% керамика

ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ



ОСНОВА I СПРАТА

ОСНОВА II СПРАТА

ОСНОВА ГАЛЕРИЈЕ

бр. назив	Ркоп	Р	под
Задворничке просторије			
1 Степениште и коридор	66.42		
Апартман 23	30.40		
Апартман 24	59.04		
Апартман 25	30.40		
Апартман 26	30.51		
Апартман 27	34.66		
Апартман 28	34.66	97%	керамика
Апартман 29	30.51		
Апартман 30	30.42		
Апартман 31	33.62		
Апартман 32	30.42		
УКУПНО	410.06 m ²	397.75 m ²	

бр. назив	Ркоп	Р	под
Задворничке просторије			
1 Степениште и коридор	61.19		
Апартман 33	41.04+25.13		
Апартман 34	41.04+25.13		
Апартман 35	30.81+25.13		
Апартман 36	41.07	97%	керамика
Апартман 37	30.81+25.13		
Апартман 38	41.04+25.13		
Апартман 39	41.04+25.13		
УКУПНО	498.94 m ²	483.97 m ²	

ОСНОВА III СПРАТА

БИЛАНС ПОВРШИНА:

ЕТАЖА:	ПОВРШИНА:	БР. АПАРТМАНА:	БР.ЛЕЖАЈЕВА:
1) подрум	П _{БРУТО} =728m ²		
паркирање	16 п.м.		
3) приземље	П _{БРУТО} =534m ²	11 апартмана	22 лежајева
4) I спрат	П _{БРУТО} =530m ²	11 апартмана	22 лежајева
5) II спрат	П _{БРУТО} =509m ²	10 апартмана	20 лежајева
6) III спрат	П _{БРУТО} =392m ²	1 апартман	2 лежајева
7) галерија	П _{БРУТО} =207m ²	6 дуплекс апарт.	24 лежајева
УКУПНО:	БРПГ (без подрума и галерије) 1965 m ²	39 апартмана	90 лежајева

објект 14

објект ЈД-36

ПРОЈЕКАТ
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
КОМПЛЕКСА АПАРТ ХОТЕЛА "ЈЕЛКЕ 2"
на к.п.бр. 3960/1, 3960/2, 3961, 3965/12, делу 4134 и на
к.п.бр.3960/3, 3965/11, делу 3961, делу 3959/15 и делу
3967) КО Туштица на "Јабучком
равништу", на Старој планини, Општина Књажевац

ПРИЛОГ
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА
- групација објеката на ГП - 3
-објект ЈД-36 на к.п.бр.3961 и 3965/12
КО Туштица



Директор:
Милан ЦВЕТКОВИЋ, дипл.инж.арх.
Сарадници:
Милан ЦВЕТКОВИЋ, дипл.инж.арх.
Милена ТИРКОВИЋ, дипл.инж.арх.
Горан АНГЕЛОВ, дипл.инж.грађ.
Младен БОЖИЋ, дипл.инж.еп.
Одговорни урбаниста:
Валентина ЂОРЂЕВИЋ, дипл.инж.арх.
Број лиценце 200 - 0545 - 03

МП:
Датум:
децембар 2021.год.
Полис:

Размера:
1 : 200
Број листа:
8 - III - 5