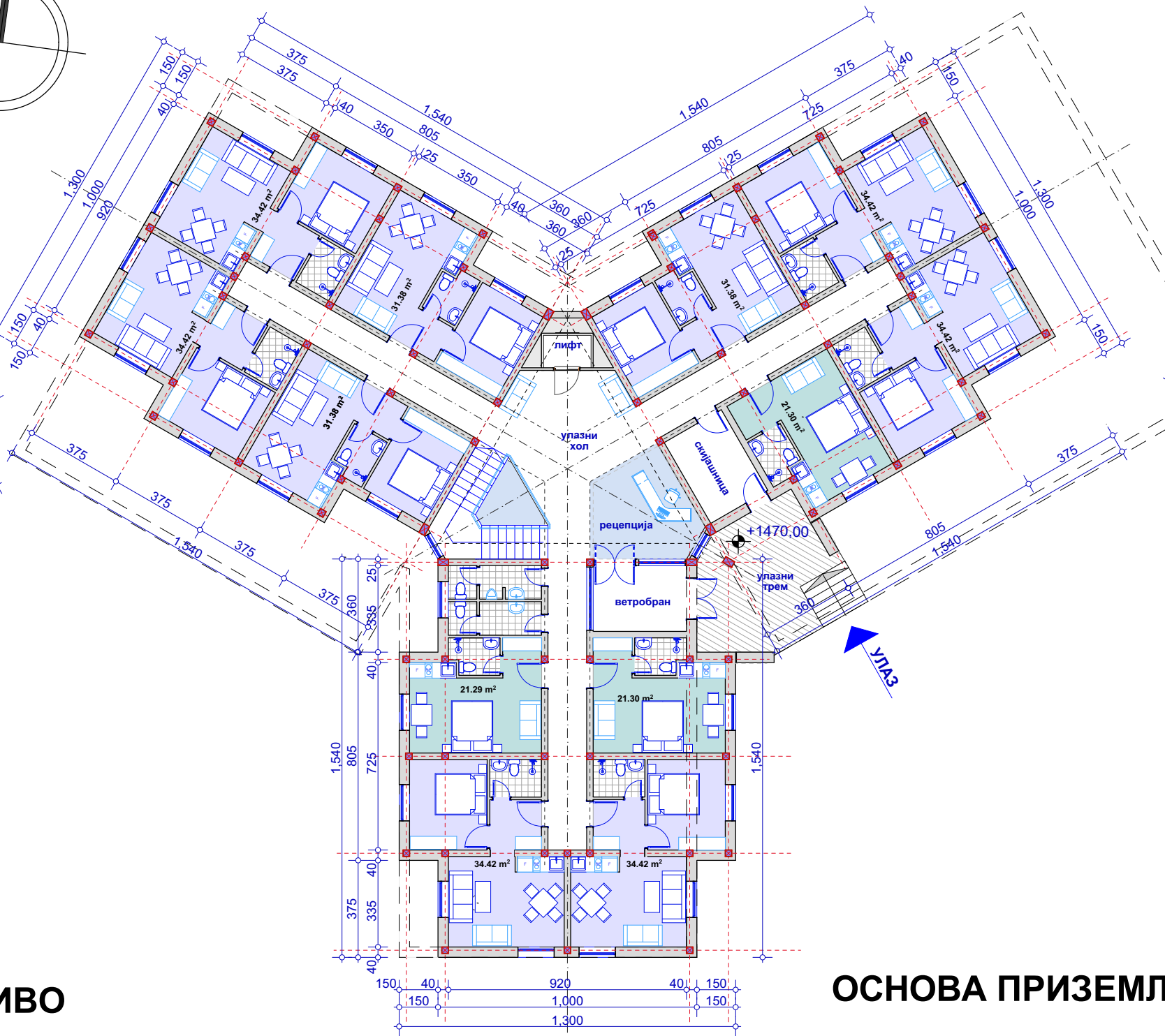
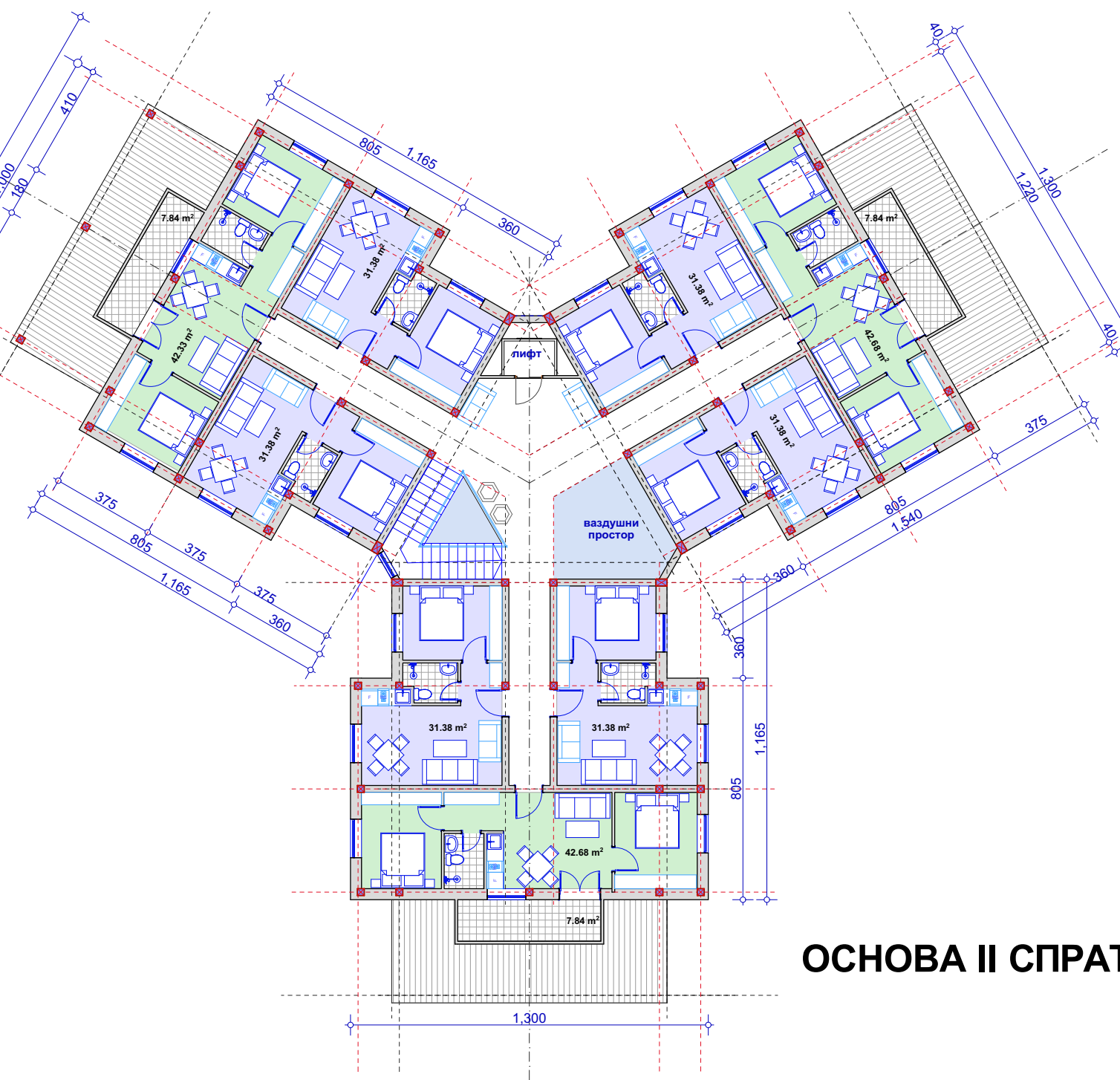


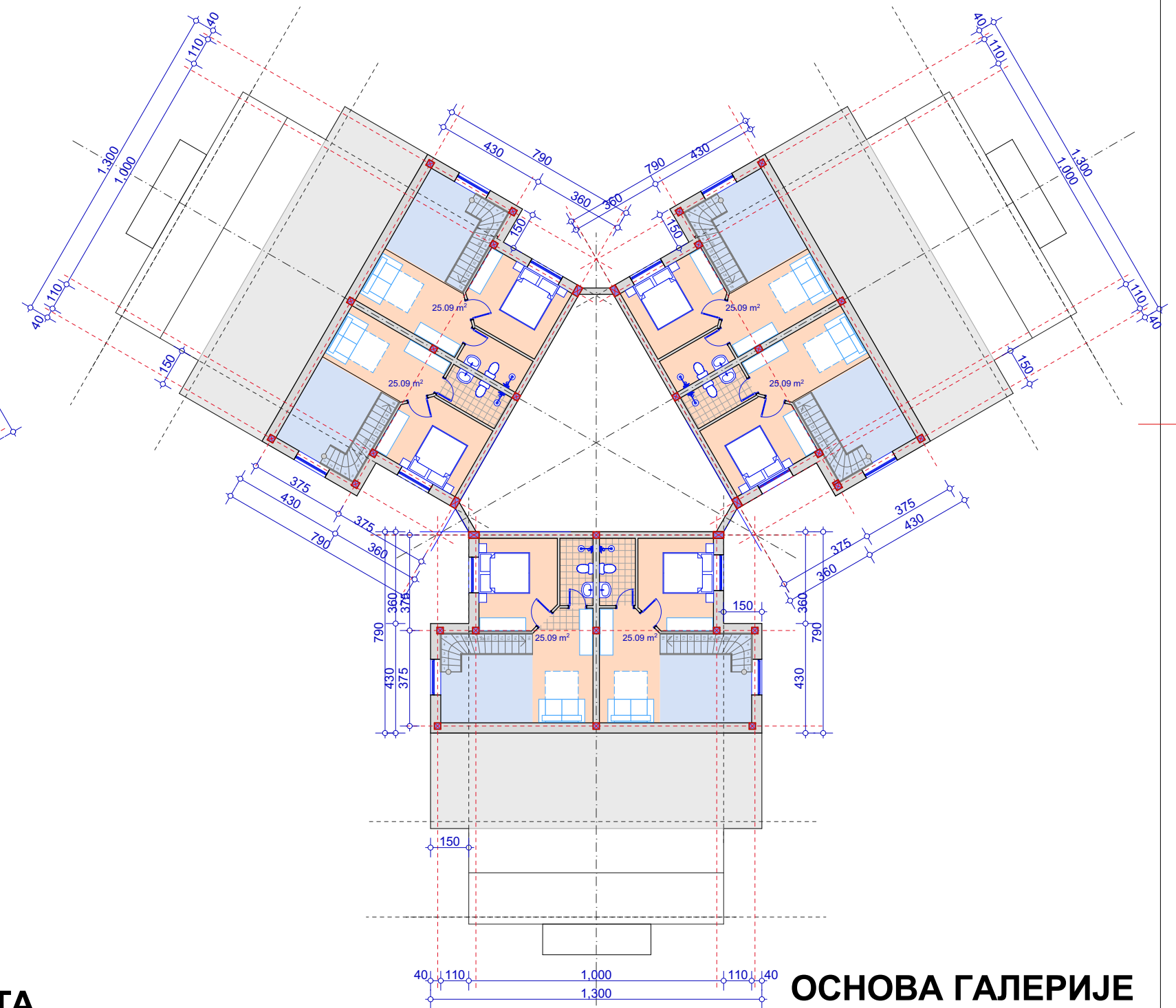
ОСНОВА ПОДРУМА II НИВО



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

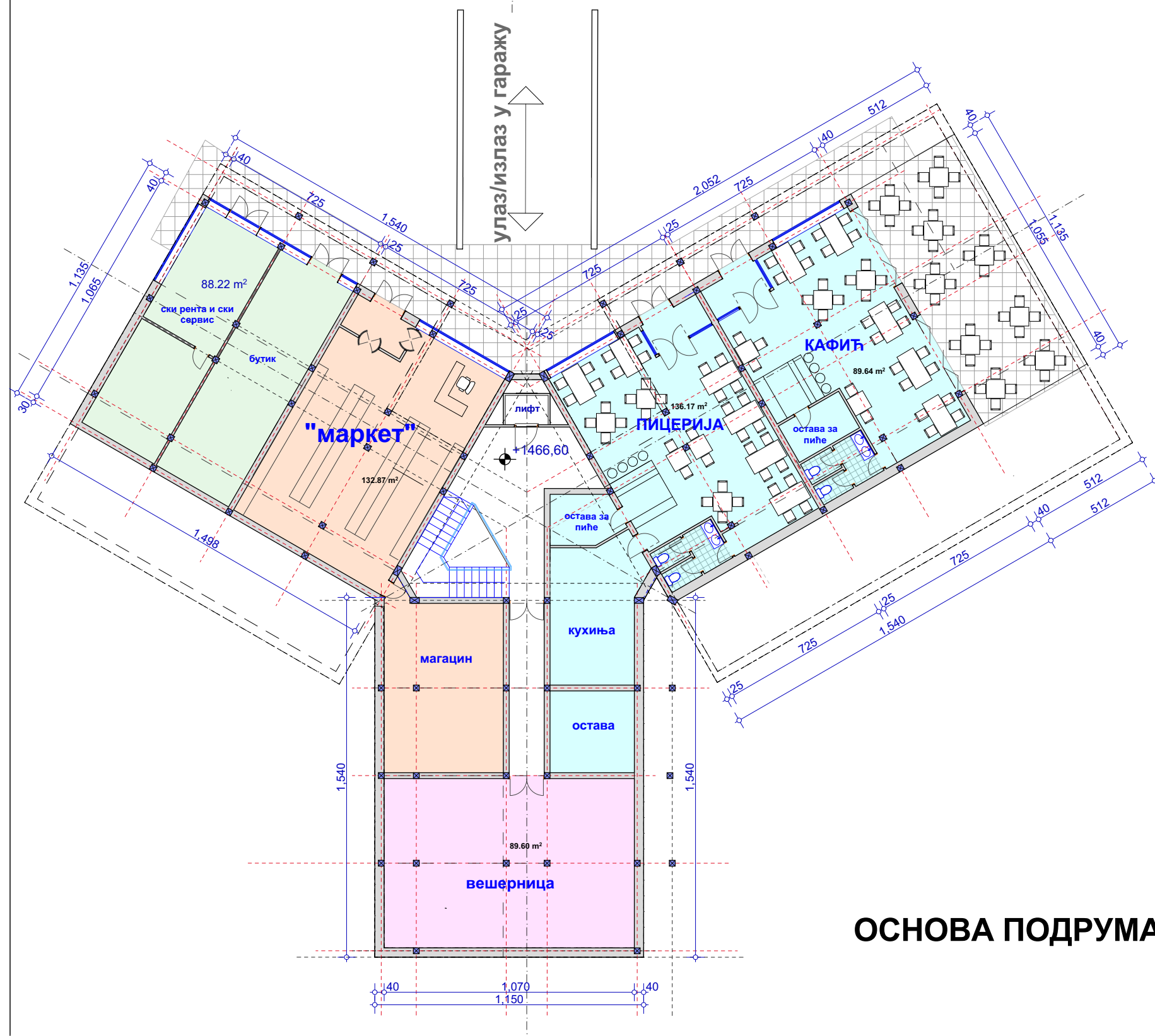


ОСНОВА II СПРАТА

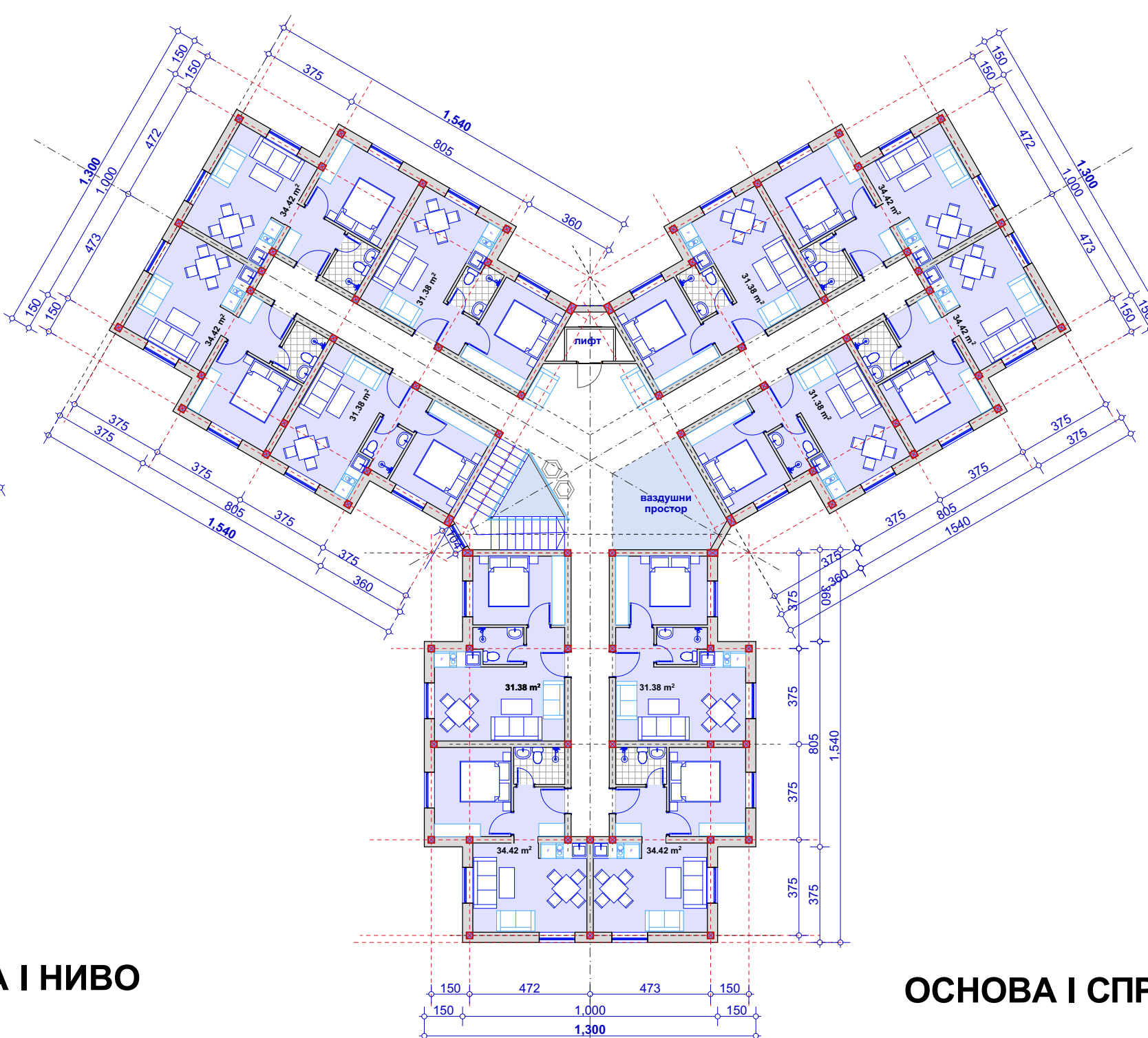


ОСНОВА ГАЛЕРИЈЕ

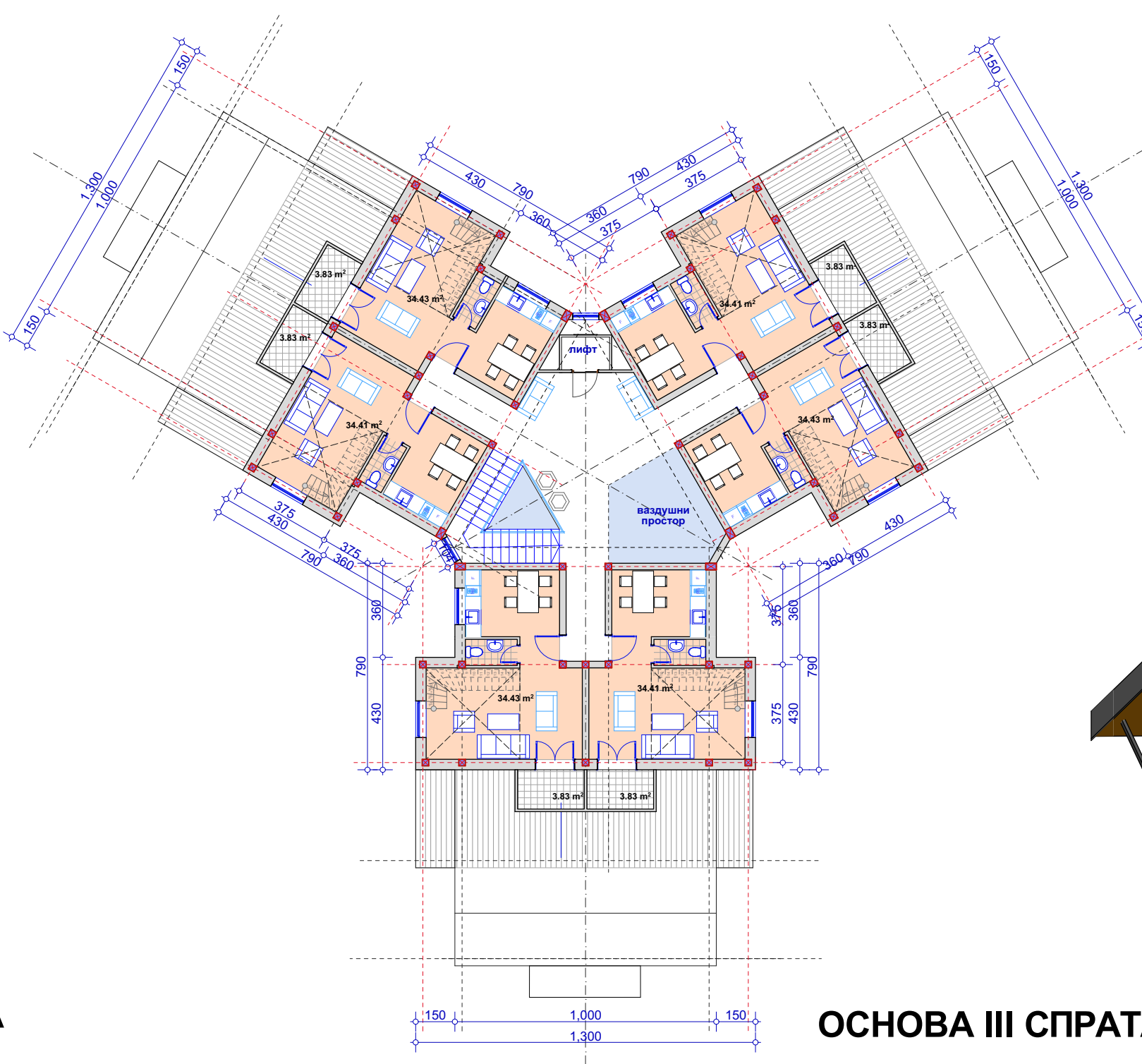
- бруто површина апартмана од 20м² до 30м²
- бруто површина апартмана од 30м² до 35м²
- бруто површина апартмана од 35м² до 40м²
- бруто површина апартмана од 40м² до 50м²
- бруто површина апартмана (дуплекс) од 55 до 75м²



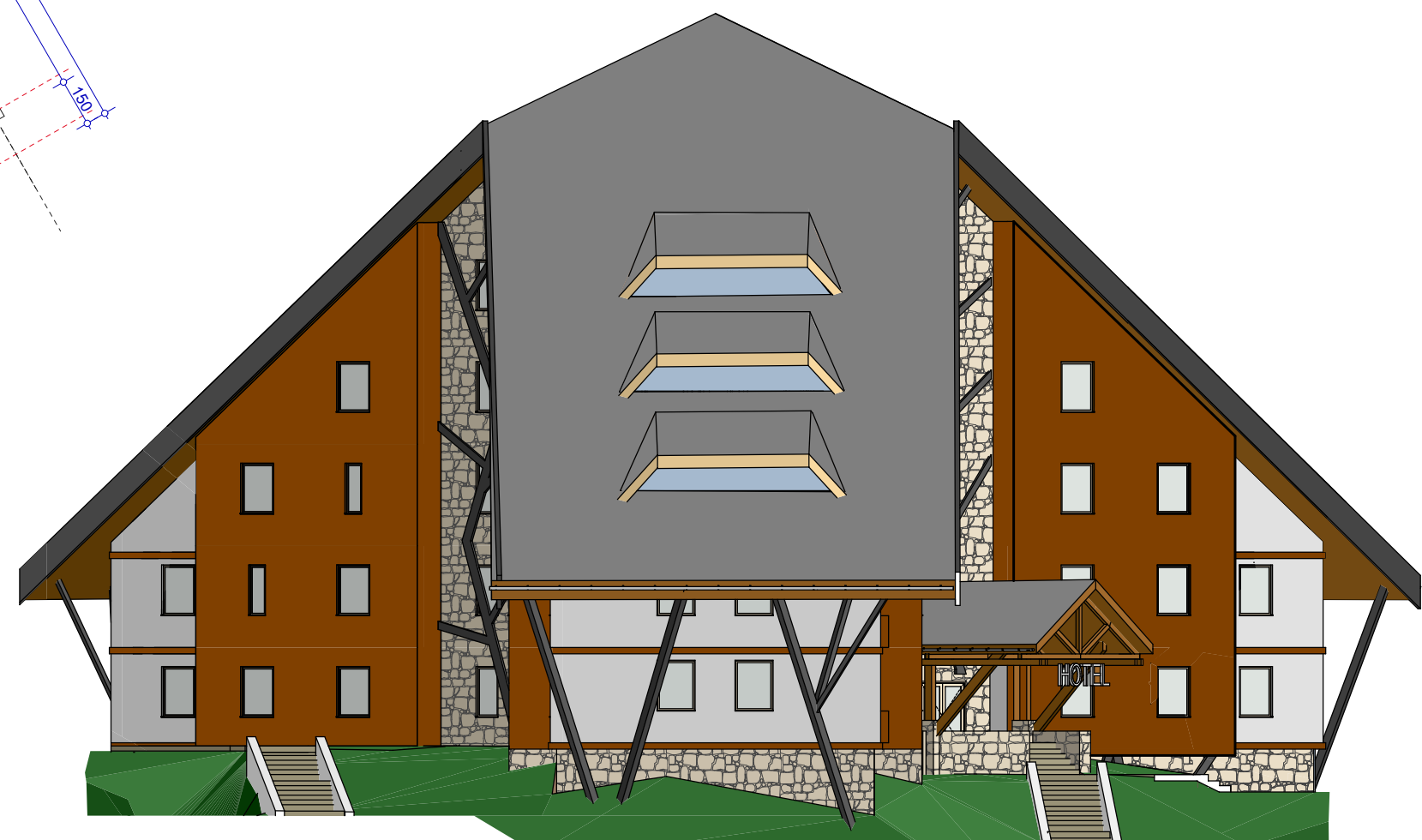
ОСНОВА ПОДРУМА I НИВО



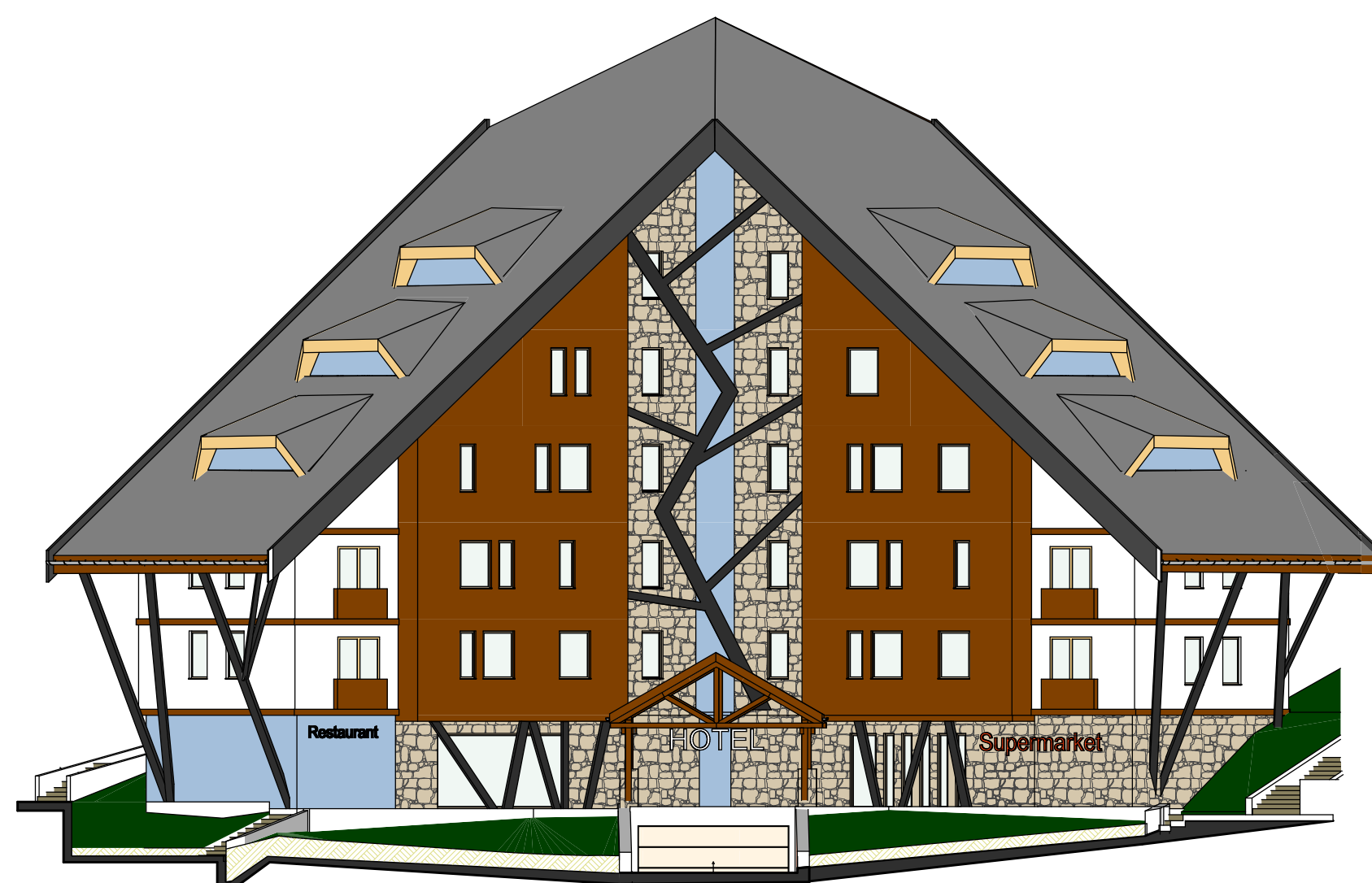
ОСНОВА I СПРАТА



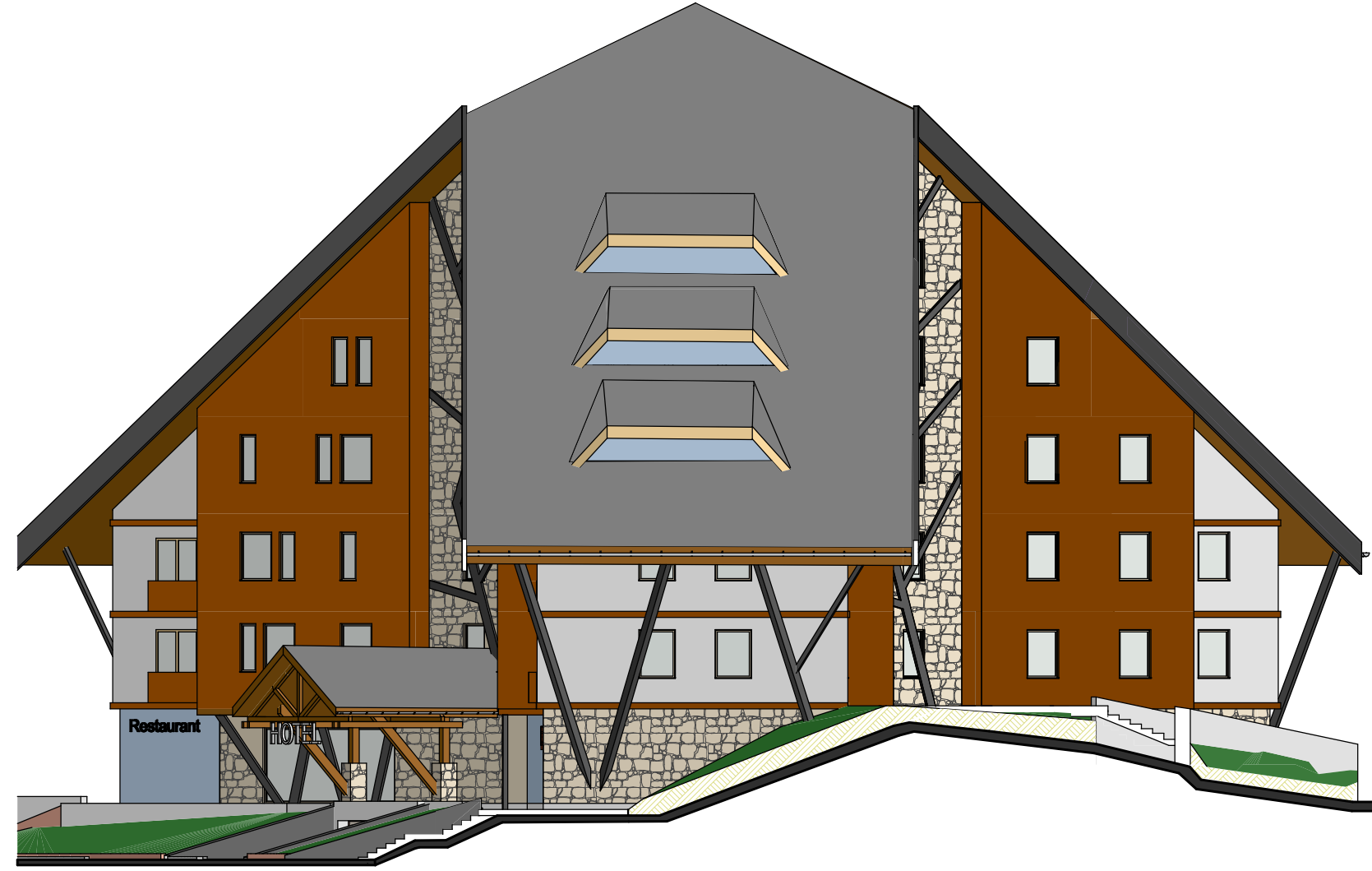
ОСНОВА III СПРАТА



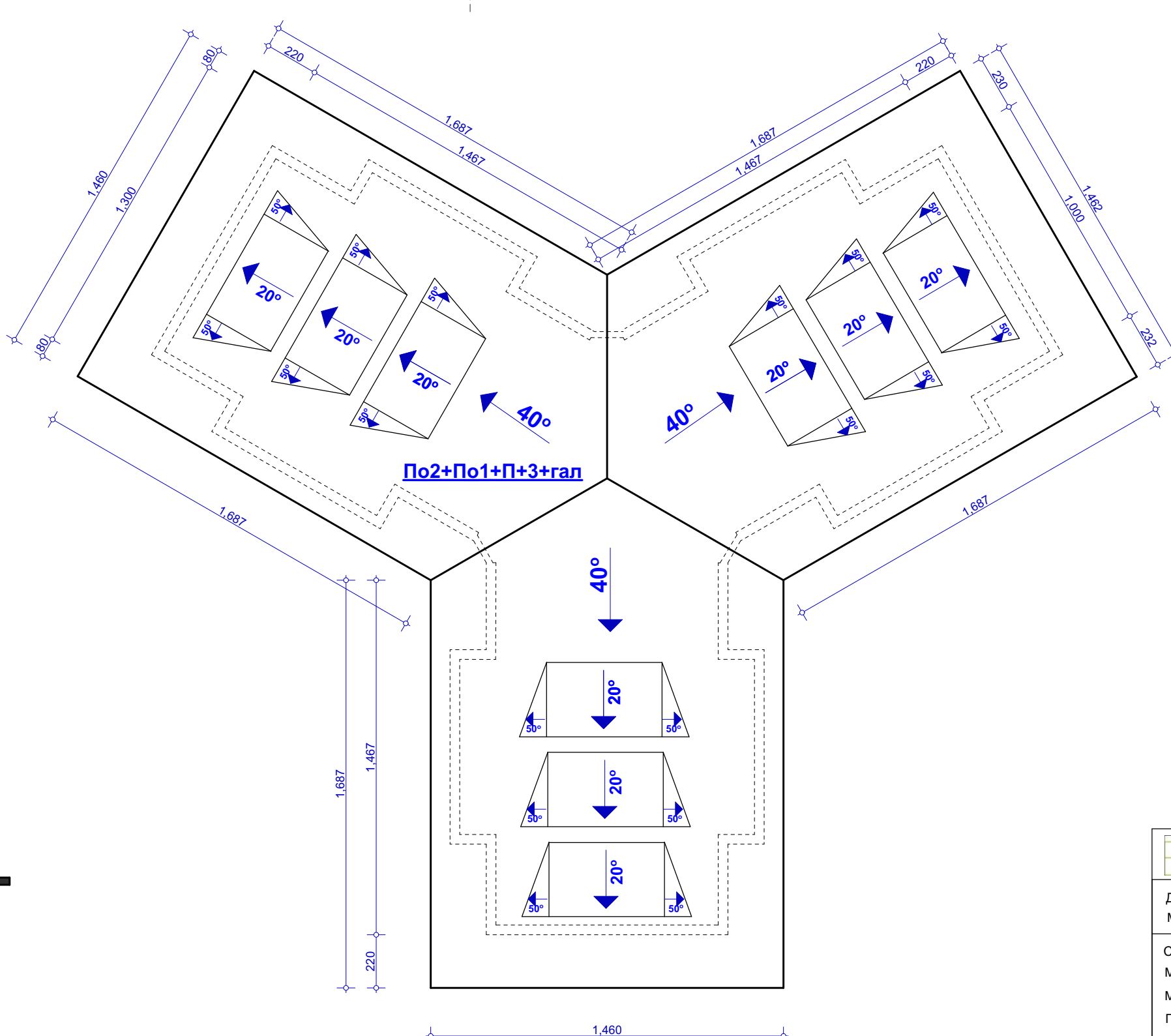
ИЗГЛЕД СА ЈУГА



ИЗГЛЕД СА СЕВЕРА



ИЗГЛЕД СА СЕВЕРОЗАПАДА



ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ

БИЛАНС ПОВРШИНА:

ЕТАЖА:	ПОВРШИНА:	БР. АПАРТМАНА:	БР. ЛЕЖАЈЕВА:
1) подрум (I. ниво)	Поврло = 802м ²		
паркирање	22 пм		
2) подрум (II. ниво)	Поврло = 589 м ²		
2.1.) кафе	Поврло = 90 м ²		
2.2.) пиварија	Поврло = 136 м ²		
2.3.) маркет	Поврло = 133 м ²		
2.4.) локал (св. рента и св. сервис, буџет)	Поврло = 88 м ²		
2.5.) вешерница	Поврло = 90 м ²		
3) приземље	Поврло = 620 м ²	12 апартмана	24 лежاجة
4) I спрат	Поврло = 578 м ²	12 апартмана	24 лежاجة
5) II спрат	Поврло = 492 м ²	9 апартмана	24 лежاجة
6) III спрат	Поврло = 345 м ²	6 дуаплекс апарт.	24 лежاجة
7) галерија	Поврло = 201 м ²		
УКУПНО:	БРП (вк. подрум и галерија) = 2035 м ²	39 апартмана	96 лежاجة



Директор:
Милан ЦВЕТКОВИЋ, дипл. инж. арх.
Сарадници:
Милан ЦВЕТКОВИЋ, дипл. инж. арх.
Милена ЂИЊКОВИЋ, дипл. инж. грађ.
Горан АНЂЕЛОВ, дипл. инж. грађ.
Миколет БОЖИЋ, дипл. инж. еп.
Одговорни урбениста:
Валентина ЂОРЂЕВИЋ, дипл. инж. арх.
Број лиценце: 200 - 0545 - 03

МП:
"БРОЈ ЦВЕТКОВИЋ" Д.О.О. КИЈАЖЕВАЦ
ул. "Брана Радичевић" бр. 2 - 10550 Кијажевац

J-3

ПРОЈЕКАТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ СА ПРЕДЛОГОМ

ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ КОМПЛЕКСА АПАРТ ХОТЕЛА

НА СТАРОЈ ПЛАНИНИ НА К.П.БР. 3965/1 И

3965/4 КО ПУШТИЦА, ОПШТИНА КИЈАЖЕВАЦ

ПРИЛОГ

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА

- групуиња објекта на ГП - 1

Размер: 1 : 200 Датум: септембар 2018. год. Број листи: 8 - II - 2.1